

# NEWSLETTER NUMERO 6

FÉVRIER 2024



## Qualification Qualibat 8711

DCE Conseil a validé la partie théorique pour être qualifié Qualibat 8711. Cette qualification permet d'effectuer des mesures de perméabilité à l'air aussi appelée infiltrométrie.

Une mesure d'infiltrométrie permet de :

- ✓ Déterminer l'origine des déperditions thermiques : pénétration de l'air froid entrant en hiver et l'air chaud en été,
- ✓ Améliorer le confort des occupants en identifiant la qualité de l'air et en supprimant les courants d'air,
- ✓ Se protéger des problèmes d'humidité ou de moisissures,
- ✓ Baisser vos factures énergétiques, en effet, plus un bâtiment sera étanche, moins la consommation d'énergie sera importante.

En effet, une fois les infiltrations d'air identifiées, il suffit ensuite de les traiter pour les supprimer / limiter en adaptant les solutions en fonction du type d'infiltration.



## RÉALISATION D'UN AUDIT DÉCRET TERTIAIRE



### Retour d'expérience client :

#### Accompagnement Décret Tertiaire - INSA ROUEN Normandie

L'INSA de Rouen a choisi DCE Conseil pour l'accompagner dans sa mise en conformité vis-à-vis du Décret Eco Energie Tertiaire.

Pour mémoire cette réglementation impose la réduction des consommations d'énergie finale de l'ensemble du parc tertiaire d'au moins -40 % en 2030, -50 % en 2040, -60 % en 2050 (par rapport à une année de référence comprise entre 2010 et 2019). Ce Décret impose également un reporting annuel des consommations, via la plateforme en ligne [OPERAT](#).

Notre client a donc fait appel à notre expertise pour :

- ✓ Qualifier les différentes surfaces pour définir les EFA (Entités Fonctionnelles Assujetties),
- ✓ Analyser l'ensemble des factures depuis 2010 pour sélectionner l'année de référence,
- ✓ Réaliser un audit énergétique comprenant des simulations thermiques et dynamiques (STD) de l'ensemble des bâtiments,
- ✓ Définir différents scénarios à mettre en œuvre pour atteindre les objectifs fixés par le décret,
- ✓ Etudier le potentiel solaire photovoltaïque des bâtiments.

Suite au travail des équipes de DCE Conseil, une feuille de route a été réalisée et d'autres missions complémentaires nous ont été confiées.

Une vidéo disponible [ici](#) a été réalisée pour illustrer cette référence significative pour notre société. Nous tenons à remercier les équipes de l'INSA Rouen Normandie et notamment Monsieur BOURCIER, Directeur du Patrimoine.

## Focus sur notre engagement RSE

Chaque enfant, où qu'il soit, a besoin de manger à sa faim, d'être soigné, d'aller à l'école, d'être aimé et d'être protégé de toute forme de violence.

Depuis 70 ans, l'association [Vison du Monde](#) agit auprès des enfants les plus pauvres dans les domaines essentiels du quotidien : l'accès à l'eau potable, la santé, l'alimentation, l'éducation, le développement économique et la protection de l'enfance.

Chez DCE Conseil, nous avons fait le choix de participer à notre niveau à protéger les enfants les plus pauvres en effectuant mensuellement des dons à cette association.

A travers nos dons, nous contribuons à élaborer tout un programme de développement à long terme en finançant des projets d'envergure.



**Etre partenaire de Vison du Monde**

1<sup>ère</sup> ONG de parrainage d'enfants au monde 



*Grâce au parrainage d'enfants, nous nous attaquons aux causes de la pauvreté pour protéger les enfants aujourd'hui et leur donner les moyens d'agir pour demain.*

## Accompagnement des copropriétés

Avec la forte augmentation des coûts de l'énergie, et la pression réglementaire qui s'accroît sur les copropriétés (DTG, 3PT, DPE collectifs, audit « passoires thermiques »...), de nombreux syndicats font appel à nous pour accompagner leurs clients.

Notre approche permet d'avoir un regard complet sur les coûts de travaux, de maintenance et les projections de consommations futures. Au-delà de l'élaboration de rapports technico-économiques, notre accompagnement inclut la participation aux Conseils Syndicaux ou lors des Assemblées Générales, afin d'être le plus pédagogique possible auprès des copropriétaires.

Performance énergétique et environnementale actuelle du bâtiment

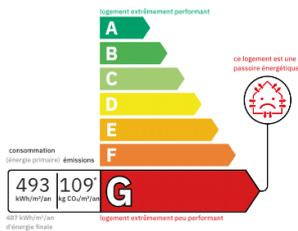
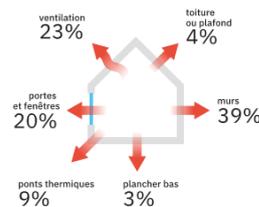


Schéma de déperdition de chaleur



## Le chiffre du mois

**5%**

C'est la part du numérique dans les émissions mondiales de gaz à effet de serre. **Ce chiffre est supérieur aux émissions du secteur aérien (4,4%).**

Pour limiter ces émissions, des actions sont possibles : éviter le renouvellement trop fréquent de nos appareils, réparer plutôt qu'acheter, opter pour des alternatives plus écologiques et économiques comme le reconditionné, l'occasion, la location. Enfin, maîtriser ses usages numériques en évitant le streaming vidéo en HD, en triant ses photos, ses vidéos comme et désactivant les notifications, finalement peu utiles, etc.

Si rien n'est fait d'ici 2025, ce chiffre pourrait doubler.



**Le mot de la fin :** « Après des mois de recherche infructueuse pour trouver une alternance, j'ai eu la chance qu'un partenaire de DCE Conseil parle de moi à Guillaume COLIN lors d'un salon. Seulement 2 jours après, j'ai passé l'entretien et rejoint l'aventure en tant que chargé de communication. Cinq mois plus tard, je suis épanoui dans mon travail et j'ai acquis de nombreuses compétences grâce aux visites clients, à la rédaction de rapports et d'articles et à la réalisation de vidéos. J'ai découvert un secteur d'activité plaisant, enrichissant et protégeant notre environnement. Chaque jour j'apprends et je suis très reconnaissant envers l'équipe DCE Conseil pour son accueil chaleureux et son soutien. Je me sens accompagné dans mon travail et l'équipe prend le temps de répondre à mes questions. C'est un réel plaisir de se sentir important et valorisé, même en tant qu'alternant. » **Nicolas GOAZIOU - Chargé de communication en alternance.**

### DCE Conseil PERENIS

4, Rue Duguesclin  
35300 FOUGERES

### DCE Conseil ORIGINE

365 Route de Bacqueville  
27380 RADEPONT

### DCE Conseil HEMERA

6 bis, Rue des Buissonnets  
76920 AMFREVILLE-LA-MI-VOIE

### DCE Conseil PARIS

68 Boulevard de Courcelles  
75017 PARIS

### DCE Conseil HORIZON

65 Avenue de Saint-Julien  
13 012 MARSEILLE

### DCE Conseil OIKOS

5 avenue Georges Bataille  
60330 LE PLESSIS BELLEVILLE